

REGIONE PIEMONTE

CITTA' DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola



OGGETTO: Ristrutturazione bagni pubblici Piazzale Sant'Ambrogio.

ELENCO PREZZI UNITARI

PROGETTO ESECUTIVO

Codice identificativo della gara (CIG)	Codice Unico di Progetto (CUP)
	G62F23000650004

Stresa, 15 dicembre 2025

IL PROGETTISTA e DL

geom. Paolo Longoni



 PAOLO LONGONI GEOMETRA - progettazione - catasti - bioclima - project manager		 CITTA' DI STRESA Prov. Del Verbano Cusio Ossola RISTRUTTURAZIONE BAGNI PUBBLICI PIAZZALE SANT'AMBROGIO			
		PROGETTO ESECUTIVO ELENCO PREZZI UNITARI		DETERMINA N. 1044 R.G. in data 22/11/2024 Delibera GC N. 33 del 06/03/2025	
Nr	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI		
Riferimento al Prezzario Regione Piemonte 2025					
Oneri e Costi generali per la Sicurezza e di Cantiere			in cifre in lettere		
1	28.A05.D05	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie			
	28.A05.D05.015	Dimensioni esterne massime m 2,40 x 5,00 x 2,50 circa (modello base) - Costo primo mese o frazione di mese			
		SOMMANO cad.	€ 442,22	Quattrocentoquarantadue virgola ventidue	
	28.A05.D05.020	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo			
		SOMMANO cad.	€ 207,29	Duecentosette virgola ventinove	
2	28.A05.G05.010	Organizzazione del cantiere per la garanzia della sicurezza, salute e igiene dei lavoratori - INFRASTRUTTURE E MEZZI BARACCA IN LAMIERA ZINCATA per deposito materiali e attrezzi di dimensioni 2,40x4,50x2,40 m, compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio. Costo per Nolo primo mese. Per ogni mese o frazione di mese successivo al primo aumentare del 30% il costo fornito.			
	28.A05.G05.010	BARACCA IN LAMIERA ZINCATA per deposito materiali e attrezzi di dimensioni 2,40x4,50x2,40 m, compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio. Costo per Nolo primo mese. Per ogni mese o frazione di mese successivo al primo aumentare del 30% il costo fornito.			
		SOMMANO cad.	€ 74,12	Settantaquattro virgola dodici	

	28.A05.G05.011	BARACCA IN LAMIERA ZINCATA per deposito materiali e attrezzi di dimensioni 2,40x4,50x2,40 m, compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio. Per ogni mese o frazione di mese successivo al primo		
		SOMMANO cad.	€ 0,58	Zero virgola cinquantotto
3	28.A05.D25	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione e spostamento durante le lavorazioni. Compreso altresì servizio di pulizia periodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati.		
	28.A05.D25.005	nolo primo mese o frazione di mese		
		SOMMANO cad.	€ 234,87	Duecentotrentaquattro virgola ottantasette
	28.A05.D25.010	nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo		
		SOMMANO cad.	€ 161,47	Centosessantuno virgola quarantasette
4	28.A05.E05.020	RECINZIONE perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE peso 240 g/m2, di vari colori a maglia ovoidale, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, fornita e posta in opera mediante appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; il tondo di ferro, l'infissione nel terreno per almeno 70 cm dello stesso; le tre legature per ognuno; il filo zincato posto alla base, in mezzzeria ed in sommità, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. altezza 2,00 m		
	28.A05.E15.005	per sviluppo a metro quadrato per il primo mese		
		SOMMANO ml.	€ 9,11	Nove virgola undici
	28.A05.E15.010	per ogni mese oltre il primo		
		SOMMANO ml.	€ 2,51	Due virgola cinquantuno
5	28.A05.E60.005	CANCELLO in pannelli di lamiera zincata ondulata per recinzione cantiere costituito da adeguata cornice e rinforzi, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la collocazione in opera delle colonne in ferro costituite da profilati delle dimensioni di 150 x 150 mm, opportunamente verniciati; le ante opportunamente assemblate in cornici perimetrali e rinforzi costituiti da diagonali realizzate con profilati da 50x50 mm opportunamente verniciati; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. misurato a metro quadrato di cancello posto in opera		
		SOMMANO ml.	€ 34,28	Trentaquattro virgola ventotto
6	28.A15.A10.005	IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE MEDIO (25 kW)-apparecchi utilizzatori ipotizzati: gru a torre, betoniera, sega circolare, puliscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato e apparecchi portatili, costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 16 mm² e n. 2 picchetti di acciaio zincato da 2 m; collegamento delle baracche e del ponteggio con conduttore equipotenziale in rame isolato da 16 mm². temporaneo per la durata del cantiere		
		SOMMANO cad.	€ 264,04	Duecentosessantaquattro virgola zero quattro

7	28.A20.A05	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni.		
	28.A20.A05.005	di dimensione piccola (fino a 35x35 cm)	€ 9,19	Nove virgola diciannove
	28.A20.A05.010	di dimensione media (fino a 50x50 cm)	€ 11,03	Undici virgola zero tre
	28.A20.A05.015	di dimensione grande (fino a 70x70 cm)	€ 13,32	Tredici virgola trentadue
8	28.A20.H05	ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere.		
	28.A20.H05.005	Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg.	€ 13,96	Tredici virgola novantasei
Oneri e Costi specifici per la Sicurezza di Cantiere				
NOLO DI PONTEGGIO				
9	01.P25.A75	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).		
	01.P25.A75.005	Per i primi 30 giorni	€ 14,13	Quattordici virgola tredici
	01.P25.A75.010	Per ogni mese oltre il primo	€ 2,27	Due virgola ventisette
10	01.P25.C17	Nolo di piano di lavoro costituito da tavole metalliche, sottopiano formato con ponteggio tubolare multidirezionale in montanti modulari con rosette a più fori ad essi solidali, alle quali vengono collegati correnti e diagonali in opera, di qualsiasi forma e progetto, appoggiato su strade veicolari, ferrate, piani campagna o all'interno di manufatti stradali, compreso ogni onere per il trasporto, montaggio e smontaggio. La misurazione viene effettuata a metro cubo.		
	01.P25.C17.005	fino a 10 m di altezza per i primi 30 giorni	€ 7,15	Sette virgola quindici
	01.P25.C17.010	fino a 10 m di altezza per ogni mese oltre il primo	€ 0,89	Zero virgola ottantanove
OPERE EDILI				
Demolizioni e scavi				
11	01.A02.A08	Demolizione parziale in breccia di murature in pietra e mattoni fino al piano di spiccato, per formazione di passaggi (porte, finestre, ecc.), eseguita con mezzi meccanici, compreso abbassamento/rialzo del materiale di risulta al piano di carico e tutte quelle opere ed accorgimenti necessari di presidio. Carico, trasporto e costi scarica calcolati a parte:		
	01.A02.A08.010	Muratura di mattoni		
		SOMMANO mc.	€ 126,19	Centoventisei virgola diciannove
12	01.A02.A20	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione ed escluso ogni eventuale puntellamento che si rendesse necessario o anche solo consigliabile		
	01.A02.A20.005	Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere		
		SOMMANO mq.	€ 17,63	Diciassette virgola sessantatré
13	01.A02.A90	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato, per superfici di m² 0,50 ed oltre ed escluso ogni eventuale puntellamento che si rendesse necessario o anche solo consigliabile		
	01.A02.A90.005	Della piccola, media e grossa orditura di tetti.		
		SOMMANO mq.	€ 23,48	Ventitré virgola quarantotto
14	01.A02.B80	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento, compreso staffe, ganci e simili		
	01.A02.B80.010	Doccioni di gronda o tubi di discesa		

		SOMMANO ml.	€ 4,11	Quattro virgola undici
15	01.A02.B50	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere		
	01.A02.B50.010	In ceramica		
		SOMMANO mq.	€ 13,13	Tredici virgola tredici
16	01.A02.B40	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato		
	01.A02.B40.005	Con una superficie di almeno m² 0,50		
		SOMMANO mq.	€ 13,13	Tredici virgola tredici
17	01.A02.C00	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione		
	01.A02.C00.005	Con una superficie di almeno m² 0,50		
		SOMMANO mq.	€ 15,99	Quindici virgola novantanove
18	AP01	Rimozione di manufatti vari non elencati nei precedenti articoli (zoccolature, tubazioni varie, cavi, plafoniere, interruttore e parti elettriche, porta sapone/carta, specchi, vaschette wc, materiale in genere, ecc.), così da avere gli spazi liberi per i lavori di progetto, compreso abbassamento/rialzo del materiale di risulta al piano di carico e tutte quelle opere ed accorgimenti necessari di presidio. Carico, trasporto e costi discarica compresi:		
		SOMMANO corpo	€ 350,00	Trecentocinquanta
19	01.A19.E60	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o la discesa dei materiali, l'accecamento o l'asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico, l'eliminazione di eventuali supporti murari, lo sgombero dei detriti ed il trasporto ad impianto di recupero e riciclo autorizzato		
	01.A19.E60.005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boiler ecc.		
		SOMMANO cad.	€ 26,40	Ventisei virgola quattro
20	06.A30.H02	Esecuzione di tracce su pareti, soletta o pavimento, per incassare apparecchiature o condutture elettriche, eseguito a mano o a macchina.		
	06.A30.H02.005	tracce in mattoni forati fino a 45 mm di larghezza		
	06.A30.H02.010	tracce in mattoni pieni fino a 45 mm di larghezza		
	06.A30.H02.015	tracce in cemento arm/pietra fino a 25 mm di largh.		
		Assistenze murarie in genere		
		tracce in mattoni forati fino a 45 mm di larghezza	€ 5,15	Cinque virgola quindici
		tracce in mattoni pieni fino a 45 mm di larghezza	€ 12,86	Dodici virgola ottantasei
		tracce in cemento arm/pietra fino a 25 mm di largh.	€ 22,51	Ventidue virgola cinquantuno
		SOMMANO ml.		
21	06.A30.G02	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e il conferimento in impianto di trattamento dei materiali di risulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, nel cemento armato o pietra		
	06.A30.G02.020	fori nel cemento/pietra D.>35mm spess.oltre 25 mm		
		Assistenze murarie in genere		
		SOMMANO cad.	€ 30,84	Trenta virgola ottantaquattro
22	06.A30.H01	Esecuzione di scasso o tracce su pareti, soletta o pavimento, per incassare apparecchiature o condutture elettriche, eseguito a mano o a macchina		
	06.A30.H01.015	scassi in cemento armato o pietra		
		Assistenze murarie in genere		
		SOMMANO dm³	€ 8,23	Otto virgola ventitré
23	06.A30.I01	Ripristino e chiusura di scassi o tracce su pareti, solette, o pavimento con materiali idonei al tipo di muratura esistente, compresa la rifinitura dell'intonaco.		
	06.A30.I01.005	ripristino di scassi		

	06.A30.I01.010	ripristino di tracce		
		Assistenze murarie in genere		
		M I S U R A Z I O N I:		
		ripristino di scassi	€ 8,61	Otto virgola sessantuno
		ripristino di tracce e fori	€ 8,95	Otto virgola novantacinque
24	02.P02.A34	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti:		
	02.P02.A34.010	di spessore fino a 4 cm		
		SOMMANO mq.	€ 9,38	Nove virgola trentotto
25	02.P02.A36	Demolizione di pavimento di ogni tipo, escluse le lastre di pietra di pezzatura superiore a 0,30 m², compreso il relativo letto di posa:		
	02.P02.A36.020	eseguita con martello demolitore		
		SOMMANO mq.	€ 11,01	Undici virgola zero uno
26	02.P02.A38	Rimozione di pavimento in lastre di pietra di pezzatura superiore a 0,30 m², escluso letto di posa, con accatastamento al piano cortile per successivo reimpiego, con ausilio di gru		
	02.P02.A38.010	...		
		SOMMANO mq.	€ 66,43	Sessantasei virgola quarantatré
27	01.A01.A65	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso.		
	01.A01.A65.010	Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm		
		SOMMANO mc.	€ 13,78	Tredici virgola settantotto
28	01.A01.B87	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione		
	01.A01.B87.010	Eseguito a mano		
		SOMMANO mc.	€ 56,63	Cinquantasei virgola sessantatré
29	02.P02.A74	Carico a mano e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta in un raggio di 8 km, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti		
	02.P02.A74.010			
		SOMMANO mc.	€ 131,56	Centotrentuno virgola cinquantasei
30	29.P15	ONERI DI DISCARICA CER CLASSE 17: RIFIUTI DELLE ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE (COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI) [Note: Materiali provenienti da attività di costruzione e demolizione. Lo smaltimento dovrà essere certificato dai seguenti documenti: - formulario di identificazione rifiuti; certificato di avvenuto smaltimento. Tali documenti dovranno essere compilati in ogni sua parte e consegnati alla D.L. per la contabilizzazione]		
31	29.P15.A05.010	mattoni (rif.codice CER 17 01 02)	€ 17,74	Diciassette virgola settantaquattro
	29.P15.A05.010	mattoni (rif.codice CER 17 01 02) forati	€ 17,74	Diciassette virgola settantaquattro
	29.P15.A20.015	ferro e acciaio (rif.codice CER 17 04 05)	€ 30,62	Trenta virgola sessantadue
	29.P15.A05.020	miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, contenenti sostanze pericolose (rif.codice CER 17 01 06)	€ 21,16	Ventuno virgola sedici
	29.P15.A05.005	cemento (rif. codice CER 17 01 01)	€ 16,14	Sedici virgola quattordici
	29.P15.A15.010	miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	€ 24,89	Ventiquattro virgola ottantanove
	29.P15.A25.010	terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 che rispettino i limiti imposti dalla colonna A tab.1 all'Allegato V, Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 (rif.codice CER 17 05 04)	€ 17,12	Diciassette virgola dodici
		SOMMANO t.		

Calcestruzzi, casseri e ferro				
32	01.A04.B32	Calcestruzzo a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206, con classi di consistenza al getto S4 e S5. Classe di esposizione ambientale XC4 (UNI 11104), Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore). Fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere.		
	01.A04.B32.005	Classe di resistenza a compressione minima C32/40		
		SOMMANO mc.	€ 141,20	Centoquarantuno virgola due
33	01.A04.C30	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa		
	01.A04.C30.015	In strutture armate		
		SOMMANO mc.	€ 29,12	Ventinove virgola dodici
34	01.A04.E00	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile		
	01.A04.E00.010	Di calcestruzzo in strutture precomprese		
		SOMMANO mc.	€ 16,52	Sedici virgola cinquantadue
35	02.P30.G15	Cassaforma in legname per rampe di scale, solette piene, travi in genere, pilastri, sino all'altezza massima di 3,50 m, compreso successivo disarmo, pulizia e accatastamento in cantiere		
	02.P30.G15.010	...		
		SOMMANO mc.	€ 71,62	Settantuno virgola sessantadue
36	01.A04.F10	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 17/01/2018, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista, compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido		
	01.A04.F10.005	In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm		
		SOMMANO mc.	€ 1,88	Uno virgola ottantotto
Murature				
37	AP02	Esecuzione di nuova forometria interna mediante: Formazione di tracce per inserimento putrelle; Assistenza muraria al fabbro per la posa della carpenteria metallica (contabilizzata a parte nelle opere da fabbro); Demolizione completa del muro in muratura inerente il vano di passaggio (già compensata nella voce 5, tariffa 01.01); Getto integrativo in cls anche leggermente armato, casseri, ferro, banchinaggio, assistenza muraria in genere; Riquadratura spallette e voltini con integrazione delle murature in mattoni pieni e finitura con intonaco rustico; Formazione di impalcato provvisorio per tutta la durata del lavoro, ogni altro onere compreso:		
		SOMMANO a corpo	700,00	Settecento
38	01.A05.A87	Muratura portante eseguita con blocchi alveolati di laterizio, aventi proprietà di isolamento termico e acustico, elevate prestazioni di resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, escluso l'intonaco, legati mediante malta cementizia di classe M2. La misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1		
	01.A05.A87.020	Con blocchi dello spessore di cm 30		
		SOMMANO mc.	90,24	Novanta virgola ventiquattro
39	AP03	Modifica delle aperture esterne, mediante: Verifica della stabilità del voltino esistente; Demolizione parziale del muro in mattoni inerente il vano di passaggio; Riquadratura delle spallette e voltini con integrazione delle murature in mattoni pieni e finitura con intonaco rustico. Tutto compreso:		
		SOMMANO cad.	85,00	Ottantacinque
40	01.A06.A10	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce		

	01.A06.A10.055	In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m² 1		
		SOMMANO mq.	€ 53,71	Cinquantatré virgola settantuno
41	01.A17.A80	Provvista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorrente, l'assistenza, il trasporto in cantiere, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il successivo spostamento sul luogo d'impiego nell'ambito del cantiere (comprese le eventuali salite o discese al piano), la pulizia finale e ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.		
	01.A17.A80.005	Larghezza fino a 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).		
		SOMMANO ml.	€ 11,33	Undici virgola trentatré
	01.A17.A80.010	Larghezza oltre 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).		
		SOMMANO ml.	€ 14,20	Quattordici virgola due
Intonaci				
42	01.A10.A30	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso		
	01.A10.A30.005	Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore fino cm 2		
		SOMMANO mq.	€ 30,56	Trenta virgola cinquantasei
43	01.A10.B10	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso		
	01.A10.B10.005	Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1		
		SOMMANO mq.	€ 7,86	Sette virgola ottantasei
Sottofondi				
44	02.P60.O25	Sottofondo per pavimenti da incollare formato con calcestruzzo C16/20 (Rck 20) - S4 per uno spessore fino a 5 cm, con finitura del piano tirato a fratazzo fine		
	02.P60.O25.010	...		
		SOMMANO mq.	€ 28,19	Ventotto virgola diciannove
Opere in pietra naturale				
45	01.P18.A70	Serizzo antigorio		
	01.P18.A70.020	In lastre dello spessore di cm 3		
		SOMMANO mq.	€ 118,85	Centodiciotto virgola ottantacinque
46	01.P19.B00	Lavorazione a punta fine o grossa (bocciarda) effettuata in laboratorio		
	01.P19.B00.005	Per pietre dure		
		SOMMANO mq.	€ 14,91	Quattordici virgola novantuno
47	01.P19.B10	Bisellatura, eseguita in laboratorio, con leggero arrotondamento degli spigoli (r=2-3 mm)		
	01.P19.B10.005	Lisciata di mola per pietre dure		
		SOMMANO ml.	€ 1,52	Uno virgola cinquantadue
48	01.P19.C10	Formazione di gocciolatoio a mola		
	01.P19.C10.005	Per pietre dure		
		SOMMANO ml.	€ 3,05	Tre virgola zero cinque
49	01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti		
	01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1		
		SOMMANO mq.	€ 104,86	Centoquattro virgola ottantasei
REALIZZAZIONE DI NUOVA COPERTURA (TETTO)				

50	01.A09.B80	Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante per la formazione della barriera al vapore, costituita da un tessuto composito rinforzato (feltro di vetro con poliestere) e impregnato con bitume ibrido, dello spessore di circa 2,5 mm.		
	01.A09.B80.005	In opera su coperture piane o inclinate, mediante applicazione a fiamma o fissaggio meccanico e saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza.		
		SOMMANO mq.	€ 18,33	Diciotto virgola trentatré
51	01.A17.A30	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa		
	01.A17.A30.020	In pino (Pinus sylvestris)		
		SOMMANO mq.	€ 2.064,95	Duemilasessantaquattro virgola novantacinque
52	01.A09.A60	Tetto in lastre di lamiera zincata, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i displuvi		
	01.A09.A60.005	Lamiera del n.24, esclusa la grossa orditura		
		SOMMANO mq.	€ 55,33	Cinquantacinque virgola trentatré
53	01.A40.A01	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C)		
	01.A40.A01.010	Punto fisso di ancoraggio tipo A (UNI 11578:2015) a parete - Fornitura e posa in opera di punto di ancoraggio contro le cadute dall'alto conforme e certificato tipo A nel rispetto della normativa vigente, utilizzabile da due operatori contemporaneamente: Dispositivo in acciaio inox AISI 304: piastra pressopiegata con foratura di fissaggio singola, con asola di aggancio per DPI inclinata che permette di muoversi in tutte le direzioni. Installazione conforme alle indicazioni del produttore, al progetto ed alla Relazione di calcolo del fissaggio, compresa ricerca del piano di appoggio e fissaggio, l'apertura e la chiusura del manto di copertura con ripristino dell'impermeabilizzazione e/o del manto di copertura, compresa fornitura e posa di viti o tasselli per il fissaggio e quanto necessario a dare il lavoro finito, compreso rilascio di Dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie in acciaio specifiche o accessori di		
		SOMMANO cad.	€ 45,11	Quarantacinque virgola undici
54	01.P13.F00	Canali di gronda e tubi pluviali con tutte le lavorazioni occorrenti		
	01.P13.F00.005	In lamiera di ferro zincato		
	01.P13.F00.007	in lamiera zincata preverniciata		
	01.P13.F00.010	In lamiera di rame		
	01.P13.F00.015	In acciaio inox		
55	01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera		
	01.A19.A10.005	In lamiera di rame		
	01.A19.A10.010	In acciaio inossidabile		
	01.A19.A10.011	in lamiera zincata preverniciata		
		M I S U R A Z I O N I:		
		Nuove lattonerie colore grigio antracite		
		sv. 50 cm. - Spess. 8/10 - peso 3,14 kg/ml		
		accessori per colonne di scarico		
		canale		
		sv. 33 cm. - Spess. 8/10 - peso 1,55 kg/ml		
		frontali		
		SOMMANO kg.	€ 28,28	Ventotto virgola ventotto
OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO				
56	01.P07.B45	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo		
	01.P07.B45.008	Nei formati cm 30X60	€ 0,00	
		SOMMANO mq.	€ 24,12	Ventiquattro virgola dodici
	01.P07.B45.010	Nei formati cm 80X80		
	01.P07.B45.011*	Incremento per formato cm 60x120 colore corten		
		SOMMANO mq.	€ 44,67	Quarantaquattro virgola sei sei cinque sei

57	01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo		
	01.A12.B75.005	Per una superficie di almeno m² 0,20		
		SOMMANO mq.	€ 35,39	Trentacinque virgola trentanove
58	AP04	Facciata ventilata con sistema di ancoraggio a scomparsa su struttura composta da profili metallici in lega di alluminio, installati con disposizione verticale a tutta altezza di adeguata sezione. Fissaggio alla sottostruttura portante tramite agganci in alluminio dotati di guarnizioni in gomma fissati ai montanti mediante viti filettate e disposti secondo le indicazioni di progetto. Compreso tutto quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta a regola d'arte.		
		Rivestimento con lastre in fibrocemento da mm.600*3000*10 circa colore grigio antracite, compreso sfridi, viti, dadi, bullone, graffe ed ogni altro onere come da particolare esecutivo.		
		M I S U R A Z I O N I:		
		SOMMANO mq.	€ 128,00	Centoventotto
59	01.A23.C70	Riparazione di marciapiede comprendente la rimozione manuale degli elementi lapidei disastati o spezzati, il carico ed il trasporto fino alla distanza di m 100 ed il successivo accatastamento degli elementi, l'eventuale taglio e rifilatura delle parti di lastra recuperabile, lo spianamento a regola d'arte, l'adattamento e la posa dell'elemento reimpiegabile o di quello di nuova fornitura con perfetta sigillatura dei giunti, compreso lo strato di sabbia lavata per il livellamento del piano d'appoggio, il tutto su preesistente sottofondo; esclusa l'eventuale provvista delle parti di lastra o delle lastre complete da sostituire		
	01.A23.C70.005	In lastre di luserna e simili		
		SOMMANO mq.	€ 92,74	Novantadue virgola settantaquattro

OPERE IDRAULICHE				
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO e ACS				
60	01.A19.H10	Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densita' PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verra' compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovra' essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato		
	01.A19.H10.010	...		
		SOMMANO cad.	€ 200,97	Duecento virgola novantasette
61	01.A19.H30	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuita' allo scarico descritto dall'art. 01.A19.H25. la tubazione dovra' essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - pe diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante		
	01.A19.H30.005	...		
		SOMMANO cad.	€ 106,23	Centosei virgola ventitré
62	01.A19.H35	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaino, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. per allacciamenti aventi distanza superiore si procedera' a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di		
	01.A19.H35.005	...		
		SOMMANO cad.	€ 297,05	Duecentonovantasette virgola zero cinque
63	01.P22.C78	Rubinetti di arresto da incasso in ottone cromato, con cappuccio chiuso, a due pezzi		
	01.P22.C78.005	Da 3/8" diritto		
		SOMMANO cad.	€ 10,90	Dieci virgola nove
64	01.P22.C86	Saracinesche ad incasso in ottone cromato con cappuccio, per intercettazione		
	01.P22.C86.005	Da 3/4"		
		SOMMANO cad.	€ 17,92	Diciassette virgola novantadue
65	01.P22.A10	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma		
	01.P22.A10.030	cm 70x56x22		
		SOMMANO cad.	€ 76,01	Settantasei virgola zero uno

66	01.A19.G20	Provvista e posa di mensole, mensoloni in ferro o ghisa smaltata per lavabi, lavelli e simili, compresa la rottura delle murature, il fissaggio il ripristino dell'intonaco e del rivestimento in piastrelle		
	01.A19.G20.005	Mensole da cm 35 per lavabi		
		SOMMANO cad.	€ 26,19	Ventisei virgola diciannove
67	01.P22.C06	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico		
	01.P22.C06.020	Da 1/2" con aeratore, tipo pesante		
	01.P22.B70.003*	Incremento per sensore Automatico Infrarossi Touchless, Caldo e Freddo e controllo della temperatura a maniglia singola		
		SOMMANO cad.	€ 69,76	Sessantanove virgola sette cinque otto
68	01.P22.A60	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete		
	01.P22.A60.015	cm 56x37x39		
		SOMMANO cad.	€ 99,36	Novantanove virgola trentasei
69	01.P22.H20	Sedile con coperchio, compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate		
	01.P22.H20.005	In materiale plastico - colori vari		
		SOMMANO cad.	€ 13,55	Tredici virgola cinquantacinque
70	01.P22.B20	Orinatoio in vitreous-china del tipo sospeso, erogazione dell'acqua a brida grondante		
	01.P22.B20.010	cm 37x46x31		
		SOMMANO cad.	€ 97,82	Novantasette virgola ottantadue
71	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico		
	01.A19.G10.035	P.O.Lavabo completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole		
		SOMMANO cad.	€ 63,12	Sessantatré virgola dodici
	01.A19.G10.165	P.O. vaso all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico		
		SOMMANO cad.	€ 74,17	Settantaquattro virgola diciassette
	01.A19.G10.180	P.O.Orinatoio sospeso a parete di qualunque tipo e dimensione, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico		
		SOMMANO cad.	€ 103,84	Centotré virgola ottantaquattro
72	01.A19.H50	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. Il prezzo e' comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all'art. 01.A19.H10; vaso a sedile serie speciale, completo di coperchio e vaschetta di cacciata; lavabo speciale per disabili; miscelatori con comandi differenziati a ginocchio, a pedale, a leva; doccetta a telefono con asta e comando a leva; boiler elettrico istantaneo da l 10; posa tubazioni ed apparecchiature; opere murarie per il fissaggio e assistenza alla posa di apparecchiature idrico sanitarie, pulizia, sgombero, carico e trasporto della risulta ad impianto autorizzato. Escluso impianto elettrico. Prezzo comprensivo di tutte le lavorazioni occorrenti, le provviste ed i mezzi d'opera per dare il servizio perfettamente funzionante in ogni opera e fornitura impiantistica. Prove idrauliche ed elettriche prima del ripristino della muratura. Sgombero e trasporto del materiale		
	01.A19.H50.005	...		
		SOMMANO cad.	€ 4.122,84	Quattromilacentoventidue virgola ottantaquattro
73	05.P75.C70	Provvista e posa di complesso idrante a parete o incasso con cassetta in lamiera zincata, sportello in acciaio inox o lega di alluminio anodizzato, vetro frangibile, manichetta in nylon-poliestere gommato con 70 bar di pressione di scoppio omologata, raccordi in ottone, legature a filo plastificato e coprilegatura in gomma, rubinetto idrante in ottone, completo di quant'altro necessario e conforme alla legislazione vigente, (opere murarie per incasso escluse) secondo norme "UNI 45"		
	05.P75.C70.005	Con manich. da 20 m e lancia in ottone e rame		

		SOMMANO a corpo	€ 185,94	Centoottantacinque virgola novantaquattro
74	06.A27.A01	F.O. Fornitura in opera di caldaia acqua elettrici verticali ed orizzontali potenza 1.2 kW alimentazione 220 V, spessore 35/10 mm caldaia in acciaio zincato provata a 15 bar resistenza corazzata, termostato, valvole di sicurezza e ritenuta, lampada spia, completi di raccordi di alimentazione e scarico costruzione a norme CEI garanzia 7 anni e 10 anni		
	06.A27.A01.005	F.O. di caldaia acqua vert. 220 V 50 l garanzia 7 anni		
		SOMMANO cad.	€ 337,77	Trecentotrentasette virgola settantasette
75	01.P22.B30	F.O. Fornitura in opera di accessori in acciaio inox esterni, per lavabi, lavelli, bidet, vasche, wc, ecc. compreso fissaggio con tassellatura, viteria in acciaio inox ed ogni altro accessorio		
	01.P22.B30.001	Specchio semplice da bagno rettificato Dimensioni: 70 x 90 x 0.4 cm, completo di staffe posteriori		
		SOMMANO cad.	€ 95,00	Novantacinque
	01.P22.B30.010	Porta carta igienica a rullo cm 10x16x16 e Scopino WC cromato con scopettino, in acciaio inox		
		SOMMANO cad.	€ 35,00	Trentacinque
76	06.P27.G01	Asciugamani elettrici automatici e relativo distributore automatico di sapone		
	06.P27.G01.005	asciugamani elettrico automatico		
		SOMMANO cad.	€ 45,57	Quarantacinque virgola cinquantasette
		posa		
		SOMMANO cad.	€ 14,24	Quattordici virgola ventiquattro
	06.P27.G01.010	distributore automatico di sapone		
		SOMMANO cad.	€ 29,85	Ventinove virgola ottantacinque
		posa		
		SOMMANO cad.	€ 14,24	Quattordici virgola ventiquattro
	06.P27.G01.050	divisori per orinatoi a parete		
		SOMMANO cad.	€ 150,00	Centocinquanta
		posa		
		SOMMANO cad.	€ 22,42	Ventidue virgola quarantadue
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO				
77	06.A10.C01	F.O. Fornitura in opera di tubazione in PVC incassata, realizzata con tubi rigidi o flessibili, completa di curve, manicotti ed ogni altro accessorio per la posa in opera, compreso le opere edili di scasso, e il ripristino alla condizioni originale del manufatto. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione (nel caso di posa del tubo senza scassi e ripristino definitivo considerare la posa a vista, il fissaggio del tubo con malta è compensata dagli accessori per la posa a vista).		
	06.A10.C01.035*	F.O. di tubo in PVC incassato D. 90 mm		
		Solo predisposizione in opera di impianto di riscaldamento a Pompa di Calore esterna e n.3 unità interne (split)		
		SOMMANO ml.	€ 26,50	Ventisei virgola cinque
OPERE DA ELETTRICISTA				
78	06.A09.C04	F.O. Fornitura in opera di quadro in poliestere, rinforzato con fibre di vetro, grado di protezione IP 65, con portella trasparente o ad oblò, guide DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera. Escluso piastra di fondo.		
	06.A09.C04.025	F.O. di quadro in poliestere IP65 con portella ad oblò 500x650x250		
		SOMMANO cad	€ 364,94	Trecentosessantaquattro virgola novantaquattro
79	06.A07.A03	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 10 kA secondo norme CEI EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
	06.A07.A03.010	F.O. di MT 10 kA curva C - 1P - da 10 a 32 A		
		SOMMANO cad	€ 39,75	Trentanove virgola settantacinque
	06.A07.A03.015	F.O. di MT 10 kA curva C - 1P - da 40 a 63 A		
		SOMMANO cad	€ 52,84	Cinquantadue virgola ottantaquattro
80	06.A07.B03	F.O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe A SELETTIVO, (per correnti di guasto alternate sinusoidali e pulsanti) compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		

	06.A07.B03.025	F.O. di Bl.diff. 4P In <= 63A c.l.A [S] - 300/500 mA		
		SOMMANO cad	€ 216,22	Duecentosedici virgola ventidue
81	06.A08.B01	F.O. Fornitura in opera di Scaricatori di sovratensione da fulmine, i valori della corrente nominale sono riferiti ad un onda 8/20uscompreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
	06.A08.B01.035	F.O. di scaricatore Uc 440V - Up 1,2kV - In 15 kA - 3P+N con riporto		
		SOMMANO cad	€ 345,80	Trecentoquarantacinque virgola otto
82	06.A01.E04	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo quadripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari).		
	06.A01.E04.025	F.O. di cavo tipo FG16OR16 0,6/1 kV 4 x 10		
		SOMMANO ml.	€ 10,02	Dieci virgola zero due
83	06.A07.C01	F.O. Fornitura in opera di interruttore non automatico (sezionatore sotto carico) tipo modulare, compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
	06.A07.C01.085	F.O. di Interr.non automatico - 4P - da 40 a 63 A		
		SOMMANO cad	€ 56,45	Cinquantasei virgola quarantacinque
	06.A07.C01.085	F.O. di Interr.non automatico - 4P - da 40 a 63 A		
		SOMMANO cad	€ 56,45	Cinquantasei virgola quarantacinque
84	06.A08.A09	F.O. Fornitura in opera di Contattori modulari con contatti NA oppure NC, circuito di comando a qualsiasi tensione di funzionamento (da 24 a 240-V), con possibilità di comando manuale sul fronte del contattore.compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
	06.A08.A09.010	F.O. di contattore modulare 2P 25 A (categoria AC7a)		
		SOMMANO cad	€ 34,31	Trentaquattro virgola trentuno
85	06.A08.A07	F.O. Fornitura in opera di Interruttore crepuscolare con fotocellula separata, luminosità regolabile 1 o 2 contatti in scambio, portata fino a 16 A a 230 V, circuito di alimentazione in corrente continua o alternata e per qualsiasi tensione di funzionamento.compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
	06.A08.A07.010	F.O. di interr.crepuscolare 2-2000 Lux 1 contatto con fotocellula		
		SOMMANO cad	€ 154,68	Centocinquantaquattro virgola sessantotto
86	06.A01.E01	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo unipolare compresi i collegamenti elettrici ed i morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari).		
	06.A01.E01.020	F.O. di cavo tipo FG16OR16 0,6/1 kV 1 x 6		
		SOMMANO ml.	€ 2,47	Due virgola quarantasette
	06.A01.E01.030	F.O. di cavo tipo FG16OR16 0,6/1 kV 1 x 16		
		SOMMANO ml.	€ 5,26	Cinque virgola ventisei
87	06.A11.B03	F.O. Fornitura in opera di scatola di derivazione e connessione con separatori interni, per canaline portacavi, in materiale termoplastico, grado di protezione minimo IP40, completa di tutti gli accessori per la posa in opera.		
	06.A11.B03.015	F.O. di scatola derivazione alveolare 250x250x80		
		SOMMANO cad	€ 52,54	Cinquantadue virgola cinquantaquattro
88	06.A12.D03	F.O. Fornitura in opera di scatola portafrutti modulari in materiale termoplasitico da incasso per l'installazione di apparecchiatura modulare componibile, compreso il supporto portafrutti, la malta cementizia, lo scasso ed il ripristino della muratura.		
	06.A12.D03.005	F.O. di scat.portafrutti da incasso fino a 3 moduli o tonde		
		SOMMANO cad	€ 8,29	Otto virgola ventinove
89	06.A13.A01	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di apparecchi modulari di comando componibili, compresi i collegamenti elettrici.		
	06.A13.A01.010	F.O. di interruttore 1P 16A luminoso		
		SOMMANO cad	€ 7,09	Sette virgola zero nove
	06.A13.A01.100	F.O. di rivelatore infrarossi con relè e crepuscolare 1P 10A		
		SOMMANO cad	€ 128,81	Centoventotto virgola ottantuno

90	06.A08.A07	F.O. Fornitura in opera di Interruttore crepuscolare con fotocellula separata, luminosità regolabile 1 o 2 contatti in scambio, portata fino a 16 A a 230 V, circuito di alimentazione in corrente continua o alternata e per qualsiasi tensione di funzionamento.compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
	06.A08.A07.005	F.O. di interr.crepuscolare 2-200 Lux 1 contatto con fotocellula		
		SOMMANO cad	€ 69,06	Sessantanove virgola zero sei
91	06.A13.A02	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di prese elettriche componibili, compresi i collegamenti elettrici.		
	06.A13.A02.010	F.O. di presa italiano 2P+T 10/16A		
		SOMMANO cad	€ 6,81	Sei virgola ottantuno
	06.A13.A02.015	F.O. di presa tedesco-italiano 2P+T 10/16A		
		SOMMANO cad	€ 11,39	Undici virgola trentanove
92	06.A01.A01	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.		
	06.A01.A01.010	F.O. di cavo tipo FS17 1 x 1,5		
		SOMMANO ml.	€ 0,70	Zero virgola sette
	06.A01.A01.015	F.O. di cavo tipo FS17 1 x 2,5		
		SOMMANO ml.	€ 1,09	Uno virgola zero nove
93	06.A10.B01	F.O. Fornitura in opera, a vista o in traccia predisposta, di tubazione in PVC flessibile, serie pesante, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>750N, resistenza all'urto =>2J, normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-55, CEI 23-56), IEC EN 61386, completa di raccordi tubo-tubo, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. (Nel caso di posa del tubo in traccia predisposta, il fissaggio del tubo con malta e compensata dagli accessori per la posa a vista).		
	06.A10.B01.010	F.O. di tubo PVC flessibile corrugato D. 20 mm		
		SOMMANO ml.	€ 1,90	Uno virgola nove
	06.A10.B01.015	F.O. di tubo PVC flessibile corrugato D. 25 mm		
		SOMMANO ml.	€ 2,12	Due virgola dodici
	06.A10.B01.020	F.O. di tubo PVC flessibile corrugato D. 32 mm		
		SOMMANO ml.	€ 3,12	Tre virgola dodici
94	06.A13.B01	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di apparecchi modulari di comando componibili, compresi i collegamenti elettrici		
	06.A13.B01.005	F.O. di interruttore 1P 16A - serie èlite		
		SOMMANO cad	€ 8,82	Otto virgola ottantadue
95	06.A13.C01	F.O. Fornitura in opera di supporti in materiale isolante per l'installazione di apparecchiature modulari componibili nelle scatole portafrutti da incasso. Compreso l'eventuale sostituzione dei supporti esistenti.		
	06.A13.C01.005	F.O. di supporti fino a 3 moduli		
		SOMMANO cad	€ 1,19	Uno virgola diciannove
96	06.A13.C02	F.O. Fornitura in opera di placche di copertura in materiale plastico con finitura in tecnopolimero o alluminio anodizzato, installate a vite o ad incastro. Compreso l'eventuale sostituzione delle placche esistenti.		
	06.A13.C02.005	F.O. di placche finitura in tecnopolimero fino a 3 moduli		
		SOMMANO cad	€ 2,31	Due virgola trentuno
97	06.P26.A30	Plafoniera con posa ad incasso in controssoffitti, corpo in lamiera d'acciaio verniciata, diffusore in plastica prismaticizzato trasparente (policarbonato o metacrilato), sorgente luminosa a LED, cablaggio elettronico, alimentazione 230 V - 50/60 Hz, controllo del flusso luminoso ON/OFF, distribuzione del flusso luminoso diretto e simmetrico, gruppo rischio fotobiologico RG0, durata >= 50.000 ore, indice di resa cromatica > 80, Temperatura di colore 4.000 K, efficienza luminosa > 92 lm/W; per flusso uscente compreso nel campo 4.100 ÷ 5.600 lm ed avente potenza elettrica assorbita fino a 38 W.		
	06.P26.A30.005	quadrelle 600 x 600 mm, efficienza luminosa > 92 lm/W; per flusso uscente compreso nel campo 4.100 ÷ 5.600 lm ed avente potenza elettrica assorbita fino a: 38 W.		

		SOMMANO cad	€ 86,26	Ottantasei virgola ventisei
98	06.A24.T01	P.O. Posa in opera di corpi illuminanti da interno, sporgenti ed incassati, di tipo civile o industriale.		
	06.A24.T01.725	P.O. di corpo illuminante civile/ind. 2x36 W		
		SOMMANO cad	€ 26,88	Ventisei virgola ottantotto
99	AP06	Fornitura e posa in opera di striscia a LED COB, completa di trasformatore 24 V, cover in policarbonato opaca controller a parete, collegamenti elettrici, nolo di trabatello provvisorio cablaggio elettronico, alimentazione 230 V - 50/60 Hz, controllo del flusso luminoso ON/OFF, gruppo rischio fotobiologico GR0, durata >= 50.000 ore, indice di resa cromatica > 80, Temperatura di colore 4.000 K. Tutto compreso		
		SOMMANO cad	€ 54,00	Cinquantaquattro
100	06.A25.A04	F.O. Fornitura in opera di plafoniere IP-65 per illuminazione di emergenza indirizzabili con: corpo in materiale plastico, schermo in materiale acrilico, accumulatori ermetici Ni-Cd ricaricabili incorporati.		
	06.A25.A04.005	F.O. di plaf. emerg. IP-65 1x 8 W fluores. auton. 2 h		
		SOMMANO cad	€ 121,97	Centoventuno virgola novantasette
101	06.A08.A01	F.O. Fornitura in opera di Apparecchiatura modulare per comando e segnalazione luminosa ed acustica, per correnti fino a 16 A, per qualsiasi valore di tensione continua o alternata.compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
	06.A08.A01.035	F.O. di lampada di segnalazione singola		
		M I S U R A Z I O N I:		
		segnalatore acustico esterno per bagno disabili		
		SOMMANO cad	€ 21,64	Ventuno virgola sessantaquattro
102	06.P21.A01	Automazioni per cancelli scorrevoli medi e pesanti		
	06.P21.A01.005	motore monofase 0.4 hp, carico max 500 kg		
	06.P21.A01.025	centralina per cancelli a battente		
	06.P21.A01.030	pulsantiera a chiave in contenitore plastico		
	06.P21.A01.040	chiave magnetica		
	06.P21.A01.055	radiocomando 300 MHz: ricev.it.c/scatola uso est.		
	06.P21.A01.060	antenna accordata 29.7 MHz		
	06.P21.A01.065	segnalatore lampeggiante		
	06.P21.A01.070	costa pneumatica in gomma		
	06.P21.A01.075	cartello metallico di segnalazione		
	06.P21.A01.085	fotocellula con portata fino a 50 metri		
	06.P21.A01.100	fine corsa		
	06.P21.A01.105	pulsante di emergenza		
	06.P21.A01.120	elettroserratura 220 V resist. di battuta nulla		
	06.A21.B01.005	Posa in opera		
		SOMMANO cad	€ 1.508,64	Millecinquecentootto virgola sessantaquattro

OPERE DA SERRAMENTISTA				
103	01.P20.G00	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $\Rightarrow 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40)		
	01.P20.G00.035	finestra a vasistas; di superficie fino a $2,0 \text{ m}^2$		
		SOMMANO cad	€ 333,69	Trecentotrentatré virgola sessantanove
104	01.P20.B04	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antieffrazione sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06)		
	01.P20.B04.000	3+3.1(PVB 0,38)/16/3+3.1(PVB0,38) B.E. (basso emissivo) + argon $U_g = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ - $R_w(C;C_{tr}) = 35(-1;-5)\text{dB}$		
		SOMMANO mq.	€ 137,20	Centotrentasette virgola due
105	01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfido del materiale		
	01.A15.A10.015	Isolanti termoacustici tipo vetrocamera		
		SOMMANO mq.	€ 52,64	Cinquantadue virgola sessantaquattro
106	01.A17.L00	Posa in opera di serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno/alluminio o in legno/pvc/alluminio		
	01.A17.L00.005	Per qualsiasi dimensione, battenti e tipo di apertura		
		SOMMANO mq.	€ 48,98	Quarantotto virgola novantotto
107	01.P08.B10	Porte interne complete di telaio, stipite e controspipite, n.3 cerniere, serratura, maniglie, pannello bilaminato nobilitato dello spessore di mm 20, tamburato spessore mm 45 circa oppure con vetro interno stampato, nelle misure standard		
	01.P08.B10.005	in PVC antiurto		
		SOMMANO mq.	€ 205,22	Duecentocinque virgola ventidue
108	01.A16.A30	Posa di porte interne rivestite con pannello bilaminato nobilitato dello spessore di mm 20 o con specchiatura in vetro stampato, esclusa la posa del falso telaio		
	01.A16.A30.005	In PVC antiurto		
		SOMMANO mq.	€ 20,35	Venti virgola trentacinque
OPERE DA FABBRO				
109	01.A18.A25	Fornitura di carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la coloritura ad una ripresa antiruggine, esclusa la relativa posa in opera. La manodopera indicata è riferita alle operazioni di preassemblaggio.		
	01.A18.A25.010	A lavorazione saldata		
		SOMMANO kg.	€ 4,98	Quattro virgola novantotto
110	01.A18.A20	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi e piccole orditure, tralicci, capriate, pilastri, travi isolate, passerelle e simili		
	01.A18.A20.005	In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata		
		SOMMANO kg.	€ 3,21	Tre virgola ventuno
111	01.A18.B40	Fornitura di cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. Esclusa la relativa posa in opera.		
	01.A18.B40.005	In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette		
		SOMMANO kg.	€ 6,64	Sei virgola sessantaquattro
112	01.A18.C00	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica.		
	01.A18.C00.005	Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili		
		SOMMANO kg.	€ 1,99	Uno virgola novantanove
OPERE DA PITTORE				

113	01.A06.C30	Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 0,6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti.		
	01.A06.C30.005	lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm		
		SOMMANO mq.	€ 48,80	Quarantotto virgola otto
114	AP05	Fornitura e posa in opera di profilo in cartongesso per taglio luce a Led a scomparsa in kit da pannelli in cartongesso da 2 mt x 12,6 cm con profilo in alluminio integrato cover in policarbonato opaca e gomma nera di protezione, fissaggio, rasature ed ogni altro onere compreso.		
		SOMMANO ml.	€ 24,00	Ventiquattro
114	03.A04.D01	Rasatura a stucco di finitura lavorato con intonachino premiscelato a base di calce idraulica naturale (Natural Hidraulic Lime) NHL 5 esente da cemento, fibrata con polvere di canapa e additivi naturali, per decorazione e protezione di superfici esterne ed interne, lavorata a perfetta levigatura su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. Accurata pulizia preventiva della parete da trattare per asportazione di polveri, efflorescenze saline ed elementi distaccanti (come olio e grasso). Posa a spatola con finitura a spugna o frattazzo. (Per uso in intonaco con spessori superiori a 5 cm occorre impiego di rete porta intonaco).		
	03.A04.D01.001	spessore 3 mm con due passate		
		SOMMANO mq.	€ 10,59	Dieci virgola cinquantanove
115	01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati		
	01.A20.E30.010	Su intonaci esterni, a due riprese		
		SOMMANO ml.	€ 10,57	Dieci virgola cinquantasette

Stresa, 15 dicembre 2025

geom. Paolo Longoni

